На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021 и 63/2023), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине БРУС» број 16/2016), Председник општине БРУС је дана 05.11.2026. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ БРУС

и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ БРУС

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **првог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини БРУС у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Батоте	1	0,9353	117,42	54,91	15	
Батоте	2	2,6210	312,96	410,14	15	
Батоте	3	7,7989	134,20	523,31	15	
Батоте	4	6,7301	145,60	489,95	15	
Батоте	5	0,4799	636,45	152,71	15	
Батоте	6	0,1058	940,55	49,76	15	
Батоте	7	2,1733	145,60	158,22	15	
Батоте	8	0,0371	1.274,12	23,63	15	
Батоте	9	0,1390	940,58	65,37	15	
Батоте	10	0,1309	145,61	9,53	15	
Батоте	11	0,0736	145,65	5,36	15	
Батоте	12	1,8680	141,74	132,39	15	
Батоте	13	0,5390	940,56	253,48	15	
Батоте	14	0,3010	145,61	21,91	15	
Батоте	15	0,4700	940,55	221,03	15	
Батоте	16	0,2020	145,59	14,71	15	
Батоте	17	0,7274	117,42	42,71	15	
Батоте	18	0,4241	117,43	24,90	15	

Батоте	19	0,2895	117,41	17,00	15	
Батоте	20	0,2988	145,62	21,75	15	
Батоте	21	0,0922	117,46	5,41	15	
Батоте	22	1,5962	145,60	116,20	15	
Батоте	23	0,1206	117,41	7,08	15	
Батоте	24	0,0547	145,52	3,98	15	
Батоте	25	0,0632	636,39	20,11	15	
Батоте	26	1,1112	629,40	349,69	15	
Батоте	27	0,6329	987,64	312,54	15	
Бело Поље	28	15,9455	120,54	961,06	15	
Бело Поље	29	13,4655	120,91	814,08	15	
Бело Поље	30	0,1935	117,42	11,36	15	
Блажево	31	0,0861	772,71	33,26	15	
Блажево	32	1,4766	117,42	86,69	15	
Блажево	33	1,0511	117,42	61,71	15	
Богише	34	0,2136	117,42	12,54	15	
Богише	35	1,4558	2.235,93	1.627,53	15	
Богише	36	0,4474	1.225,23	274,08	15	
Богише	37	0,2257	117,41	13,25	15	
Богише	38	0,5379	117,42	31,58	15	
Богише	39	0,0866	1.092,03	47,29	15	
Бозољин	40	13,5546	145,60	986,77	15	
Бозољин	41	23,5337	145,53	1.712,44	15	
Бозољин	42	1,4518	145,60	105,69	15	
Бозољин	43	0,2659	469,69	62,45	15	
Бозољин	44	0,2465	145,60	17,95	15	
Бозољин	45	0,1053	145,58	7,67	15	
Бозољин	46	0,3242	110,15	17,85	15	
Бозољин	47	0,4420	110,14	24,34	15	
Бозољин	48	0,1806	110,13	9,95	15	
Бозољин	49	0,3877	772,66	149,78	15	
Бозољин	50	0,6607	772,65	255,24	15	
Бозољин	51	0,4988	954,65	238,09	15	
Бозољин	52	29,1701	68,12	993,60	15	3. зона
Бозољин	53	30,5052	72,80	1.110,40	15	3. зона
Боранци	54	0,8918	117,43	52,36	15	
Боранци	55	1,4296	117,42	83,93	15	
Боранци	56	1,5644	117,42	91,85	15	
Боранци	57	1,8926	117,42	111,11	15	
Боранци	58	1,0342	117,42	60,72	15	
Боранци	59	1,5028	117,42	88,23	15	
Боранци	60	2,0370	117,42	119,59	15	
Боранци	61	1,0890	117,42	63,94	15	
Боранци	62	1,7618	145,60	128,26	15	
Боранци	63	6,2056	117,42	364,33	15	
Боранци	64	16,0348	97,46	781,38	15	
Боранци	65	1,7861	97,46	87,04	15	
Боранци	66	0,4740	97,47	23,10	15	

Боранци	67	0,7237	97,46	35,27	15	
Ботуња	68	0,2230	2.184,08	243,53	15	
Ботуња	69	0,0522	147,70	3,86	15	
Ботуња	70	0,2778	2.456,52	341,21	15	
Ботуња	71	0,0396	2.759,60	54,64	15	
Ботуња	72	0,2106	1.628,40	171,47	15	
Ботуња	73	0,0701	1.546,50	54,20	15	
Ботуња	74	0,1209	2.319,35	140,20	15	
Брђани	75	0,1160	1.274,05	73,89	15	
Брзеће	76	0,1030	72,82	3,75	15	3. зона
Брзеће	77	0,1411	43,66	3,08	15	2. зона
Брзеће	78	0,1123	43,72	2,45	15	2. зона
Брзеће	79	0,1443	69,37	5,01	15	2. зона
Брзеће	80	0,0651	48,69	1,59	15	3. зона
Брзеће	81	91,3582	43,68	1.995,27	15	2. зона
Брус	82	0,1273	3.033,07	193,05	15	
Будиловина	83	0,0095	1.273,68	6,05	15	
Будиловина	84	0,1011	1.910,48	96,58	15	
Велика Грабовница	85	0,5784	71,63	20,71	15	
Велика Грабовница	86	0,1264	940,59	59,44	15	
Велика Грабовница	87	0,5235	772,65	202,24	15	
Велика Грабовница	88	0,6963	1.910,48	665,14	15	
Велика Грабовница	89	0,7085	71,62	25,37	15	
Велика Грабовница	90	0,2176	71,60	7,79	15	
Велика Грабовница	91	0,1766	1.056,51	93,29	15	
Велика Грабовница	92	0,0428	1.228,27	26,28	15	
Витоше	93	14,9692	145,60	1.089,76	15	
Витоше	94	0,6114	1.274,04	389,48	15	
Витоше	95	2,0675	640,15	661,75	15	
Витоше	96	0,8031	772,66	310,26	15	
Витоше	97	5,5499	117,42	325,83	15	
Витоше	98	1,5215	145,60	110,77	15	
Влајковци	99	0,2787	469,68	65,45	15	
Влајковци	100	0,1256	1.033,44	64,90	15	
Влајковци	101	0,2395	105,68	12,66	15	
Влајковци	102	0,2311	940,55	108,68	15	
Влајковци	103	0,3135	940,57	147,43	15	
Влајковци	104	1,2134	767,08	465,38	15	
Влајковци	105	0,4298	940,55	202,13	15	
Влајковци	106	0,0457	97,37	2,23	15	
Влајковци	107	0,2169	1.274,04	138,17	15	
Влајковци	108	0,2444	97,46	11,91	15	

Влајковци	109	0,2331	940,54	109,62	15	
Влајковци	110	1,5989	104,72	83,72	15	
Влајковци	111	0,7570	940,55	356,00	15	
Влајковци	112	0,3218	940,55	151,34	15	
Влајковци	113	0,1988	451,56	44,88	15	
Влајковци	114	0,3970	1.274,06	252,90	15	
Влајковци	115	0,0895	1.274,08	57,01	15	
Влајковци	116	0,3827	105,67	20,22	15	
Влајковци	117	0,2982	105,67	15,76	15	
Влајковци	118	0,6828	71,62	24,45	15	
Влајковци	119	0,1263	940,54	59,40	15	
Влајковци	120	0,4953	636,44	157,61	15	
Влајковци	121	0,2048	923,44	94,56	15	
Влајковци	122	0,2405	940,54	113,10	15	
Влајковци	123	0,0696	97,41	3,39	15	
Влајковци	124	0,0726	469,70	17,05	15	
Влајковци	125	0,1295	71,58	4,64	15	
Влајковци	126	0,0308	97,40	1,50	15	
Горње Левиће	127	0,1604	636,41	51,04	15	
Горње Левиће	128	0,1370	636,42	43,60	15	
Горње Левиће	129	0,0388	145,62	2,82	15	
Горње Левиће	130	0,7079	469,68	166,25	15	
Горње Левиће	131	0,0450	1.546,44	34,80	15	
Горње Левиће	132	0,1117	940,56	52,53	15	
Горње Левиће	133	0,2851	659,38	93,99	15	
Горње Левиће	134	0,4018	145,59	29,25	15	
Горње Левиће	135	0,1770	117,40	10,39	15	
Горње Левиће	136	0,1936	145,61	14,09	15	
Горње Левиће	137	0,5368	521,94	140,09	15	
Горње Левиће	138	0,3382	469,69	79,42	15	
Горње Левиће	139	0,4878	581,57	141,85	15	
Горње Левиће	140	0,5007	636,45	159,33	15	
Горње Левиће	141	0,1225	772,65	47,32	15	
Горње Левиће	142	0,2725	636,44	86,71	15	
Горње Левиће	143	0,1952	469,67	45,84	15	

Горње Левиће	144	0,1952	71,62	6,99	15	
Горње Левиће	145	0,4145	71,63	14,84	15	
Горњи Липовац	146	0,2410	97,47	11,74	15	
Горњи Липовац	147	0,0284	940,49	13,36	15	
Горњи Липовац	148	0,0402	940,55	18,91	15	
Горњи Липовац	149	0,0371	97,57	1,81	15	
Горњи Липовац	150	0,1024	71,58	3,67	15	
Горњи Липовац	151	0,1777	940,57	83,57	15	
Градац	152	0,0607	1.546,46	46,94	15	
Градац	153	1,8203	117,42	106,87	15	
Градац	154	3,1419	101,71	159,79	15	
Градац	155	0,0169	636,69	5,38	15	
Градац	156	15,5716	80,19	624,37	15	
Градац	157	2,3762	101,71	120,85	15	
Градац	158	0,1599	101,69	8,13	15	
Градац	159	1,5264	117,42	89,61	15	
Грашевци	160	0,0900	97,44	4,39	15	
Грашевци	161	0,0445	97,53	2,17	15	
Грашевци	162	0,0197	97,46	0,96	15	
Грашевци	163	0,0123	469,92	2,89	15	
Грашевци	164	0,1169	97,43	5,70	15	
Грашевци	165	0,1527	97,45	7,44	15	
Домишевина	166	0,3020	750,26	113,29	15	
Домишевина	167	0,6416	145,60	46,71	15	
Домишевина	168	5,6185	97,46	273,79	15	
Домишевина	169	8,5351	107,62	459,29	15	
Домишевина	170	0,7508	145,60	54,66	15	
Домишевина	171	1,4182	145,60	103,24	15	
Доње Левиће	172	0,3882	117,41	22,79	15	
Доње Левиће	173	0,3350	636,45	106,60	15	
Доње Левиће	174	0,4793	469,68	112,56	15	
Доње Левиће	175	0,3350	469,70	78,67	15	
Доње Левиће	176	0,2649	584,71	77,44	15	

Доње Левиће	177	0,0804	940,55	37,81	15	
Доње Левиће	178	0,3356	469,70	78,81	15	
Доње Левиће	179	0,1457	469,66	34,22	15	
Доње Левиће	180	0,5631	636,44	179,19	15	
Доње Левиће	181	0,4802	97,46	23,40	15	
Доње Левиће	182	0,1826	71,63	6,54	15	
Доње Левиће	183	1,0359	105,68	54,74	15	
Доње Левиће	184	0,0941	71,63	3,37	15	
Доње Левиће	185	0,2557	940,56	120,25	15	
Доње Левиће	186	0,3572	1.274,05	227,55	15	
Доње Левиће	187	0,1332	636,41	42,39	15	
Доње Левиће	188	0,2917	940,56	137,18	15	
Доње Левиће	189	0,4250	469,69	99,81	15	
Доње Левиће	190	0,5923	469,69	139,10	15	
Доње Левиће	191	0,3261	71,63	11,68	15	
Доње Левиће	192	0,6943	105,67	36,69	15	
Доње Левиће	193	0,0374	117,38	2,20	15	
Доњи Липовац	194	0,0718	940,53	33,77	15	
Доњи Липовац	195	0,3588	940,55	168,74	15	
Доњи Липовац	196	0,1155	940,52	54,32	15	
Доњи Липовац	197	0,1893	97,46	9,22	15	
Доњи Липовац	198	0,0338	97,34	1,65	15	
Доњи Липовац	199	0,0910	97,47	4,43	15	
Доњи Липовац	200	0,1078	426,72	23,00	15	
Доњи Липовац	201	0,0557	334,11	9,30	15	
Доњи Липовац	202	0,0104	854,81	4,44	15	
Доњи Липовац	203	0,0111	677,48	3,76	15	

Дупци	204	0,1192	360,32	21,47	15	
Дупци	205	0,0940	2.456,49	115,46	15	
Дупци	206	3,1498	71,62	112,79	15	
Дупци	207	0,3668	97,46	17,87	15	
Дупци	208	0,1148	1.910,45	109,66	15	
Дупци	209	0,1785	145,60	12,99	15	
Дупци	210	0,1982	71,64	7,10	15	
Дупци	211	0,0661	71,56	2,37	15	
Дупци	212	0,2846	1.228,25	174,78	15	
Дупци	213	0,3706	83,35	15,45	15	
Дупци	214	0,8367	71,61	29,96	15	
Ђерекаре	215	0,0733	117,46	4,30	15	
Жарево	216	0,0731	940,49	34,38	15	
Жарево	217	7,1680	147,20	527,58	15	
Жарево	218	0,4297	117,43	25,23	15	
Жарево	219	0,9745	71,62	34,90	15	
Жарево	220	0,3200	97,47	15,59	15	
Жарево	221	1,1248	469,69	264,15	15	
Жарево	222	10,4672	117,42	614,53	15	
Жарево	223	0,0250	97,60	1,22	15	
Жарево	224	0,4987	117,43	29,28	15	
Жарево	225	0,1769	145,62	12,88	15	
Жилинци	226	2,7143	145,60	197,60	15	
Жиљци	227	0,2674	940,58	125,75	15	
Жиљци	228	0,0925	117,41	5,43	15	
Жуње	229	0,0258	145,74	1,88	15	
Жуње	230	0,5157	97,46	25,13	15	
Жуње	231	0,0908	145,59	6,61	15	
Жуње	232	3,6760	116,92	214,91	15	
Жуње	233	0,8987	1.328,15	596,81	15	
Жуње	234	0,4229	71,62	15,14	15	
Златари	235	0,3490	1.936,99	338,00	15	
Златари	236	0,1032	1.725,97	89,06	15	
Златари	237	0,2058	1.910,50	196,59	15	
Златари	238	0,0395	1.910,38	37,73	15	
Златари	239	0,4872	1.810,51	441,04	15	
Златари	240	0,2524	2.184,07	275,63	15	
Златари	241	0,2638	1.633,85	215,51	15	
Златари	242	0,0672	2.013,39	67,65	15	
Златари	243	0,0595	954,62	28,40	15	
Златари	244	0,6158	2.176,88	670,26	15	
Златари	245	0,1665	1.910,51	159,05	15	
Златари	246	0,1023	1.092,08	55,86	15	
Златари	247	0,3943	1.541,95	303,99	15	
Златари	248	0,1288	1.274,07	82,05	15	
Златари	249	0,3519	1.910,49	336,15	15	
Златари	250	0,4432	1.274,05	282,33	15	
Златари	251	0,9241	1.203,60	556,13	15	

Златари	252	0,2334	2.794,86	326,16	15	
Златари	253	0,1557	2.836,99	220,86	15	
Златари	254	0,0974	1.091,99	53,18	15	
Златари	255	0,2200	1.535,41	168,90	15	
Златари	256	0,0474	2.184,18	51,76	15	
Златари	257	0,5810	1.444,25	419,56	15	
Златари	258	0,4116	1.546,48	318,26	15	
Златари	259	0,5790	1.389,93	402,39	15	
Златари	260	0,1594	1.910,48	152,27	15	
Златари	261	0,5142	1.546,46	397,60	15	
Златари	262	0,4364	1.727,82	377,01	15	
Златари	263	1,1313	166,74	94,32	15	
Златари	264	0,8209	1.659,48	681,13	15	
Златари	265	0,2481	1.910,48	237,00	15	
Златари	266	0,1567	1.546,46	121,17	15	
Златари	267	0,1687	1.910,49	161,15	15	
Златари	268	0,3074	1.546,45	237,69	15	
Златари	269	0,2581	1.546,45	199,57	15	
Златари	270	0,5142	1.541,23	396,25	15	
Златари	271	0,6252	1.756,08	548,95	15	
Златари	272	0,3454	941,69	162,63	15	
Златари	273	0,3271	1.263,44	206,63	15	
Златари	274	0,6263	1.448,25	453,52	15	
Златари	275	0,2935	1.210,05	177,58	15	
Златари	276	0,1037	1.546,48	80,18	15	
Златари	277	0,0276	1.910,51	26,36	15	
Златари	278	0,2271	1.333,95	151,47	15	
Златари	279	0,1346	1.910,48	128,58	15	
Златари	280	0,0179	1.546,37	13,84	15	
Златари	281	0,0691	1.725,76	59,63	15	
Златари	282	0,0470	1.762,98	41,43	15	
Златари	283	0,1625	1.546,46	125,65	15	
Златари	284	0,2206	1.075,43	118,62	15	
Златари	285	0,3482	166,74	29,03	15	
Златари	286	0,1005	2.184,08	109,75	15	
Златари	287	0,1224	1.274,02	77,97	15	
Златари	288	0,2752	1.294,84	178,17	15	
Златари	289	0,2621	166,73	21,85	15	
Златари	290	0,0541	1.162,66	31,45	15	
Златари	291	0,3672	650,27	119,39	15	
Златари	292	0,1171	1.402,22	82,10	15	
Златари	293	0,3041	1.092,04	166,04	15	
Златари	294	0,4253	166,73	35,46	15	
Златари	295	0,1028	1.546,50	79,49	15	
Златари	296	0,1973	2.039,74	201,22	15	
Златари	297	0,2232	1.930,91	215,49	15	
Златари	298	0,1335	166,74	11,13	15	
Златари	299	0,1693	166,75	14,11	15	

Златари	300	0,1150	1.274,09	73,26	15	
Златари	301	0,0408	1.092,16	22,28	15	
Златари	302	0,0268	1.092,16	14,63	15	
Златари	303	0,0993	2.184,09	108,44	15	
Златари	304	0,0556	1.546,40	42,99	15	
Златари	305	0,1247	1.546,43	96,42	15	
Златари	306	0,0539	2.018,37	54,39	15	
Игрош	307	0,4043	1.449,42	293,00	15	
Игрош	308	0,7609	1.465,03	557,37	15	
Игрош	309	1,1008	1.354,66	745,60	15	
Игрош	310	0,3862	166,73	32,20	15	
Игрош	311	1,8085	2.184,09	1.974,96	15	
Игрош	312	0,6016	1.797,47	540,68	15	
Игрош	313	1,9391	2.184,09	2.117,58	15	
Игрош	314	0,4386	1.228,25	269,36	15	
Игрош	315	0,2000	2.184,10	218,41	15	
Игрош	316	0,2539	2.339,90	297,05	15	
Иричићи	317	0,0785	636,43	24,98	15	
Иричићи	318	0,1798	166,74	14,99	15	
Иричићи	319	0,0624	145,67	4,54	15	
Иричићи	320	0,0395	954,68	18,85	15	
Иричићи	321	0,0997	954,66	47,59	15	
Иричићи	322	0,1875	145,60	13,65	15	
Иричићи	323	0,3595	117,41	21,11	15	
Иричићи	324	2,4543	166,74	204,61	15	
Иричићи	325	0,3368	343,85	57,90	15	
Иричићи	326	0,4822	145,60	35,10	15	
Кобиље	327	0,0355	105,63	1,88	15	
Кобиље	328	0,1129	1.546,50	87,30	15	
Кобиље	329	0,0502	117,33	2,95	15	
Кобиље	330	0,0854	117,45	5,01	15	
Кобиље	331	0,1799	71,60	6,44	15	
Ковизле	332	6,1233	178,10	545,29	15	
Ковизле	333	0,3796	1.274,05	241,81	15	
Ковизле	334	0,6442	469,68	151,29	15	
Ковизле	335	0,5388	725,58	195,47	15	
Ковизле	336	0,5387	813,83	219,21	15	
Ковизле	337	0,7642	538,64	205,82	15	
Ковизле	338	6,3435	145,60	461,81	15	
Ковизле	339	0,7383	718,56	265,26	15	
Ковизле	340	1,5417	145,60	112,24	15	
Ковизле	341	3,9522	145,60	287,72	15	
Ковизле	342	0,7479	145,59	54,45	15	
Ковизле	343	0,1987	145,60	14,47	15	
Ковизле	344	0,0272	728,31	9,90	15	
Кочине	345	0,2748	469,69	64,54	15	
Кочине	346	0,1959	636,45	62,34	15	
Лепенац	347	0,0514	2.759,53	70,92	15	

Лепенац	348	0,2812	1.136,70	159,82	15	
Лепенац	349	0,1763	1.935,62	170,63	15	
Лепенац	350	0,1306	2.456,51	160,41	15	
Лепенац	351	0,0219	187,67	2,06	15	
Лепенац	352	0,1437	940,57	67,58	15	
Лепенац	353	0,0384	117,45	2,25	15	
Лепенац	354	0,7707	1.546,46	595,93	15	
Лепенац	355	0,3296	1.546,48	254,86	15	
Лепенац	356	0,3066	117,42	18,00	15	
Лепенац	357	0,1066	940,53	50,13	15	
Лепенац	358	0,1140	1.106,05	63,04	15	
Лепенац	359	0,2885	117,44	16,94	15	
Лепенац	360	0,0579	1.546,46	44,77	15	
Лепенац	361	0,0942	2.141,08	100,85	15	
Лепенац	362	0,1058	1.224,29	64,77	15	
Лепенац	363	0,1169	1.212,23	70,86	15	
Лепенац	364	0,1017	989,38	50,31	15	
Лепенац	365	0,2143	1.061,36	113,72	15	
Лепенац	366	0,1137	1.289,62	73,32	15	
Лепенац	367	0,1545	1.572,88	121,51	15	
Мала Врбница	368	0,2825	1.546,48	218,44	15	
Мала Врбница	369	0,3567	1.822,82	325,10	15	
Мала Врбница	370	0,2943	117,43	17,28	15	
Мачковац	371	0,9739	772,65	376,24	15	
Мачковац	372	1,1534	772,65	445,59	15	
Мачковац	373	0,2431	71,62	8,71	15	
Мачковац	374	0,0899	97,44	4,38	15	
Мачковац	375	0,6213	772,65	240,02	15	
Мачковац	376	0,1485	1.274,07	94,60	15	
Мачковац	377	1,3239	1.043,23	690,57	15	
Мачковац	378	0,1668	1.546,46	128,98	15	
Мачковац	379	0,4227	772,65	163,30	15	
Мачковац	380	0,6500	1.274,05	414,07	15	
Мачковац	381	0,1951	772,63	75,37	15	
Мачковац	382	0,0837	256,27	10,73	15	
Мачковац	383	7,8720	71,62	281,90	15	
Мачковац	384	0,0918	1.546,51	70,98	15	
Мачковац	385	0,1951	1.274,06	124,28	15	
Мачковац	386	0,6584	772,65	254,36	15	
Мачковац	387	0,5948	772,65	229,79	15	
Мачковац	388	0,2616	2.184,10	285,68	15	
Мачковац	389	1,9304	772,65	745,76	15	
Мачковац	390	0,1813	1.274,08	115,49	15	
Милентија	391	1,8909	2.184,09	2.064,95	15	
Милентија	392	0,0390	1.274,10	24,84	15	

Осредци	393	0,8516	97,46	41,50	15	
Осредци	394	0,0121	1.274,38	7,71	15	
Осредци	395	0,5348	636,44	170,18	15	
Осредци	396	0,0328	71,65	1,17	15	
Осредци	397	2,5907	636,44	824,41	15	
Осредци	398	0,5333	598,24	159,52	15	
Осредци	399	0,0592	71,62	2,12	15	
Осредци	400	0,0307	97,39	1,50	15	
Осредци	401	1,0476	636,44	333,37	15	
Осредци	402	0,5944	1.274,06	378,65	15	
Осредци	403	0,0446	1.546,41	34,49	15	
Осредци	404	0,0526	71,67	1,88	15	
Осредци	405	0,8455	1.274,05	538,60	15	
Осредци	406	2,0851	636,44	663,52	15	
Осредци	407	0,1132	1.274,03	72,11	15	
Осредци	408	0,9782	1.274,05	623,14	15	
Осредци	409	0,3477	636,44	110,65	15	
Осредци	410	0,3913	437,85	85,66	15	
Осредци	411	0,2765	636,46	87,99	15	
Паљевштица	412	1,6933	103,14	87,32	15	
Паљевштица	413	0,0890	105,73	4,70	15	
Паљевштица	414	17,0639	71,66	611,41	15	
Паљевштица	415	0,0507	726,23	18,41	15	
Паљевштица	416	0,1619	940,58	76,14	15	
Равни	417	0,1306	117,46	7,67	15	
Равни	418	0,0333	97,60	1,62	15	
Равни	419	0,2518	117,43	14,78	15	
Равниште	420	0,3561	95,79	17,06	15	3. зона
Равниште	421	1,1702	708,84	414,74	15	
Равниште	422	0,9542	72,80	34,73	15	3. зона
Равниште	423	0,1848	637,01	58,86	15	3. зона
Равниште	424	0,1795	1.274,04	114,35	15	
Радманово	425	0,7548	940,55	354,97	15	
Радманово	426	0,3373	940,56	158,63	15	
Радманово	427	0,1781	636,44	56,67	15	
Радманово	428	0,4322	71,61	15,48	15	
Радманово	429	0,2822	71,62	10,11	15	
Радуње	430	0,0636	636,48	20,24	15	
Радуње	431	9,8665	117,42	579,26	15	
Радуње	432	0,9296	117,42	54,58	15	
Разбојна	433	0,1942	166,74	16,19	15	
Рибари	434	0,1435	97,49	6,99	15	
Рибари	435	0,9663	97,46	47,09	15	
Рибари	436	0,0111	1.091,89	6,06	15	

Рибари	437	0,0524	582,44	15,26	15	
Рибари	438	0,1965	1.060,05	104,15	15	
Рибари	439	0,0543	388,95	10,56	15	
Рибари	440	0,0317	636,59	10,09	15	
Рибари	441	0,1383	636,44	44,01	15	
Рибари	442	0,0684	1.024,56	35,04	15	
Рибари	443	0,0712	699,86	24,91	15	
Рибари	444	0,1428	209,52	14,96	15	
Рибари	445	0,1187	1.272,70	75,53	15	
Рибари	446	0,3946	1.754,33	346,13	15	
Рибари	447	0,1005	1.910,45	96,00	15	
Рибари	448	0,0112	636,61	3,56	15	
Рибари	449	0,0295	289,83	4,28	15	
Рибари	450	0,2398	663,76	79,59	15	
Рибари	451	0,0060	1.910,00	5,73	15	
Рибари	452	0,0236	1.251,69	14,77	15	
Рибари	453	0,0115	1.910,43	10,99	15	
Рибари	454	0,0733	299,18	10,97	15	
Стануловић и	455	0,6730	117,41	39,51	15	
Стануловић и	456	0,7200	117,42	42,27	15	
Стануловић и	457	0,7777	117,42	45,66	15	
Стануловић и	458	3,9040	97,46	190,24	15	
Стануловић и	459	4,0639	117,42	238,59	15	
Стануловић и	460	0,4262	97,47	20,77	15	
Стануловић и	461	0,0850	117,41	4,99	15	
Стануловић и	462	0,6247	117,42	36,68	15	
Стануловић и	463	0,5977	117,42	35,09	15	
Стануловић и	464	1,5104	117,42	88,68	15	
Стануловић и	465	0,1711	636,41	54,45	15	
Стануловић и	466	8,1532	117,42	478,67	15	
Стануловић и	467	0,2833	469,68	66,53	15	
Стануловић и	468	0,2653	636,45	84,42	15	
Стануловић и	469	0,3237	636,45	103,01	15	
Стануловић и	470	0,1439	772,62	55,59	15	
Стануловић и	471	1,3790	117,42	80,96	15	

Стануловићи	472	2,1473	117,42	126,07	15	
Стануловићи	473	1,1041	117,42	64,82	15	
Стануловићи	474	6,3648	117,42	373,68	15	
Стануловићи	475	3,4774	117,42	204,16	15	
Стануловићи	476	0,1363	117,39	8,00	15	
Стануловићи	477	0,2926	117,43	17,18	15	
Стануловићи	478	0,5188	117,42	30,46	15	
Стануловићи	479	0,2989	117,43	17,55	15	
Судимља	480	3,3059	85,54	141,40	15	
Судимља	481	0,5714	723,14	206,60	15	
Судимља	482	0,3476	460,85	80,10	15	
Судимља	483	0,3751	772,65	144,91	15	
Судимља	484	0,5451	117,43	32,00	15	
Судимља	485	1,1310	772,65	436,93	15	
Судимља	486	0,5411	1.124,47	304,23	15	
Судимља	487	0,2760	772,64	106,63	15	
Судимља	488	0,7949	97,46	38,74	15	
Судимља	489	0,1322	772,62	51,07	15	
Судимља	490	0,2820	71,63	10,10	15	
Чокотар	491	0,1640	954,63	78,28	15	
Чокотар	492	0,7165	117,42	42,07	15	
Чокотар	493	0,2372	162,82	19,31	15	
Чокотар	494	0,1128	940,60	53,05	15	
Чокотар	495	0,8329	97,45	40,59	15	
Чокотар	496	0,7514	84,75	31,84	15	
Чокотар	497	5,1464	85,28	219,43	15	
Чокотар	498	4,0881	88,95	181,81	15	
Чокотар	499	0,6123	145,60	44,58	15	
Шошиће	500	0,1135	71,63	4,06	15	
Шошиће	501	1,0644	97,46	51,87	15	
Шошиће	502	0,2572	97,47	12,53	15	
Шошиће	503	0,0511	97,46	2,49	15	
Шошиће	504	0,1373	97,45	6,69	15	
Шошиће	505	0,1244	97,43	6,06	15	
Шошиће	506	0,1777	1.274,06	113,20	15	
Шошиће	507	0,1429	940,59	67,20	15	
Шошиће	508	0,0877	940,59	41,24	15	
Шошиће	509	0,2043	97,45	9,96	15	
Шошиће	510	0,0973	97,43	4,74	15	
Шошиће	511	0,6241	469,68	146,57	15	
Шошиће	512	0,2446	97,47	11,92	15	
Шошиће	513	0,1546	469,66	36,31	15	

Шошиће	514	0,0690	702,32	24,23	15	
Шошиће	515	0,4158	97,45	20,26	15	
Шошиће	516	0,1637	940,56	76,98	15	
Шошиће	517	0,1651	97,46	8,05	15	
Шошиће	518	0,8806	97,46	42,91	15	
Шошиће	519	0,2743	97,45	13,37	15	
Шошиће	520	0,2555	97,46	12,45	15	
Шошиће	521	0,2440	940,57	114,75	15	
Шошиће	522	0,7091	97,46	34,55	15	
Шошиће	523	0,0665	940,60	31,27	15	
Шошиће	524	0,1486	940,58	69,88	15	
Шошиће	525	14,3967	97,46	701,55	15	
Шошиће	526	0,1565	97,44	7,63	15	
Шошиће	527	1,7619	71,62	63,09	15	
Шошиће	528	0,4145	97,47	20,20	15	
Шошиће	529	0,1640	97,44	7,99	15	
Укупно		641,3715				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавним надметањима (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине БРУС, у канцеларији бр 6 сваког радног дана од 10,00 до 12,00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању, а лице које узме у закуп, односно на коришћење то земљиште не сме да мења његов начин коришћења без претходног одобрења Министарства. Земљиште из Јавног огласа које је у јавној евиденцији о непокретностима уписано као необрадиво земљиште (пашњак, трстик и мочвара или рибњак) не сме се претварати у обрадиво без претходног одобрења Министарства. Лице које по закључењу уговора и уласку у посед утврди да је земљиште које је закупљено, односно узето на коришћење, у фактичком стању обрадиво, а уписано је у јавној евиденцији о непокретностима и у годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта (фактичко стање) као необрадиво, дужно је да без одлагања о овом писмено обавести јединицу локлане самоуправе. Лице које се одлучи да уђе у посед таквог земљишта дужно је да га о свом трошку врати у необрадиво земљиште, јер се наставак коришћења тог земљишта као обрадивог сматра незаконитим поступањем.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)

Батоте	10.11.2026	10
Бело Поље	10.11.2026	10
Блажево	10.11.2026	10
Богише	10.11.2026	10
Боранци	10.11.2026	10
Ботуња	10.11.2026	10
Бозољин	10.11.2026	10
Брђани	10.11.2026	10
Брус	10.11.2026	10
Брзеће	10.11.2026	10
Будиловина	10.11.2026	10
Чокотар	10.11.2026	10
Ђерекаре	10.11.2026	10
Домишевина	10.11.2026	10
Доње Левиће	10.11.2026	10
Доњи Липовац	10.11.2026	10
Дупци	10.11.2026	10
Горње Левиће	10.11.2026	10
Горњи Липовац	10.11.2026	10
Градац	10.11.2026	10
Грашевци	10.11.2026	10
Игрош	10.11.2026	10
Иричићи	10.11.2026	10
Кобиље	10.11.2026	10
Кочине	10.11.2026	10
Ковизле	10.11.2026	10
Лепенац	10.11.2026	10
Мачковац	10.11.2026	10
Мала Врбница	10.11.2026	10
Милентија	10.11.2026	10
Осредци	10.11.2026	10
Пањевштица	10.11.2026	10
Радманово	10.11.2026	10
Радуње	10.11.2026	10
Равни	10.11.2026	10
Равниште	10.11.2026	10
Разбојна	10.11.2026	10
Рибари	10.11.2026	10
Шошиће	10.11.2026	10
Стануловићи	10.11.2026	10
Судимља	10.11.2026	10
Велика Грабовница	10.11.2026	10
Витоше	10.11.2026	10
Влајковци	10.11.2026	10
Жарево	10.11.2026	10
Жилинци	10.11.2026	10
Жиљци	10.11.2026	10
Златари	10.11.2026	10

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине БРУС обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

12. Лице које узме у закуп, односно на коришћење земљиште из Јавног огласа које је у режиму заштите дужно је да га користи у складу са условима заштите природе које прибавља од Завода за заштиту природе Србије (за парцеле на територији централне Републике Србије), односно Покрајинског завода за заштиту природе (за парцеле на територији Аутономне Покрајине Војводина).

II
– Услови за пријављивање на јавно надметање-

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
   - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
   - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у својини Републике Србије које је предмет закупа;
   - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

-бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
-бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.

6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе БРУС број: 840-0000001090804-11, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту

јединицу јавног надметања.

7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.

8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.

9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.

10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.

11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
1) су у пасивном статусу;
2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III
– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице које подноси понуду за парцелу са којом се граничи:** :

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом документацијом:
-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:
-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:
-за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;
-за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1.за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;
2.за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3.за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV
– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 12.11.2026. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.
Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V
– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Батоте	19.11.2026	12:00
Бело Поље	19.11.2026	12:00
Блажево	19.11.2026	12:00
Богише	19.11.2026	12:00
Боранци	19.11.2026	12:00
Ботуња	19.11.2026	12:00
Бозољин	19.11.2026	12:00
Брђани	19.11.2026	12:00
Брус	19.11.2026	12:00
Брзеће	19.11.2026	12:00
Будиловина	19.11.2026	12:00
Чокотар	19.11.2026	12:00
Ђерекаре	19.11.2026	12:00
Домишевина	19.11.2026	12:00
Доње Левиће	19.11.2026	12:00
Доњи Липовац	19.11.2026	12:00
Дупци	19.11.2026	12:00
Горње Левиће	19.11.2026	12:00
Горњи Липовац	19.11.2026	12:00
Градац	19.11.2026	12:00
Грашевци	19.11.2026	12:00
Игрош	19.11.2026	12:00
Иричићи	19.11.2026	12:00
Кобиље	19.11.2026	12:00
Кочине	19.11.2026	12:00
Ковизле	19.11.2026	12:00
Лепенац	19.11.2026	12:00
Мачковац	19.11.2026	12:00
Мала Врбница	19.11.2026	12:00
Милентија	19.11.2026	12:00
Осредци	19.11.2026	12:00
Паљевштица	19.11.2026	12:00

Радманово	19.11.2026	12:00
Радуње	19.11.2026	12:00
Равни	19.11.2026	12:00
Равниште	19.11.2026	12:00
Разбојна	19.11.2026	12:00
Рибари	19.11.2026	12:00
Шошиће	19.11.2026	12:00
Стануловићи	19.11.2026	12:00
Судимља	19.11.2026	12:00
Велика Грабовница	19.11.2026	12:00
Витоше	19.11.2026	12:00
Влајковци	19.11.2026	12:00
Жарево	19.11.2026	12:00
Жилинци	19.11.2026	12:00
Жиљци	19.11.2026	12:00
Златари	19.11.2026	12:00
Жуње	19.11.2026	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI
- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .
Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII
– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине БРУС , достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, односно коришћења, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, односно накнаде, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине БРУС, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БРУС
Председник општине

Број: 320-26-1/2026

Председник општине

Дана: 29.10.2026. године

_____

Председник општине, Далибор Савић